

Yleiskaavatoimikunta**AIKA** 17.06.2020 klo 15:00 - 17:55**PAIKKA** Kaupunginvaltuuston istuntosali / sähköinen kokous**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Oriveden strateginen yleiskaava	5
4	Muut esille tulevat asiat	12

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Nieminen Antti	15:00 - 17:55	puheenjohtaja	
	Nousiainen Anne	15:00 - 17:55	varapuheenjohtaja	
	Järvinen Jussi	15:00 - 17:55	jäsen	
	Salomaa Heikki	15:00 - 17:55	ympäristölautakunnan puheenjohtaja	
	Jakara Riitta	15:00 - 17:08	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
MUU	Kuusisto Juha	15:00 - 17:55	esittelijä	
	Lindström Pirkko	15:00 - 17:55	asiantuntija, elinvoimajohtaja	
	Tingvall Seppo	15:00 - 17:55	asiantuntija, vt. kaavoituspäällikkö	
	Jylhä Tea	15:00 - 17:55	asiantuntija, kaavasuunnittelija	
	Jortikka Antti	15:00 - 17:55	asiantuntija, tekninen johtaja	
	Lilja Marjatta	15:00 - 17:55	asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
	Kervinen Minttu	15:00 - 17:55	asiantuntija, suunnittelija	FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
	Kontu Soile	15:00 - 17:55	pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Antti Nieminen
Puheenjohtaja

Soile Kontu
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

1 - 4

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Jussi Järvinen

Anne Nousiainen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ
yleisessä tietoverkossa 24.6.2020

Soile Kontu
Toimistos sihteeri

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yleiskaavatoimikunta 17.06.2020 § 1

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Yleiskaavatoimikunta 17.06.2020 § 2

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jussi Järvinen ja Anne Nousiainen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Järvinen ja Anne Nousiainen.

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

Oriveden strateginen yleiskaava

9/10.02.02/2019

Yleiskaavatoimikunta 28.01.2019 § 3

Kaupunginhallitus päätti 14.08.2017, että strateginen yleiskaava laaditaan koko Oriveden kaupungin alueelle. Strategisen yleiskaavan tarkoituksena on ohjata kaupungin maankäytön suuria linjoja, osoittaa kunnan tulevaisuuden tahtotilan ja tukea kaupungin strategisia linjauksia. Tarve strategiselle yleiskaavalle on tullut esille, sillä perinteiset yleiskaavat ovat liian pieni- ja piirteisiä koko kaupungin sisäisen maankäytön ohjauksen välineenä. Kaupunkiseudun MAL sopimuksessa 2016-2019 on linjattu, että kunnat laativat strategiset yleiskaavat valmistuvan maakuntakaavan mukaisen yhdyskuntarakenteen ja infraratkaisujen edistämiseksi. Oriveden strateginen yleiskaava kattaa koko kaupungin alueen. Siinä määritellään kaupungin maankäytön tulevat kehittämisen painopisteet ja suunnat. Kaavan tavoitevuodeksi asetetaan 2040, jolloin aikajänne on yhdenmukainen seudullisten ja maakunnallisten suunnitelmien kanssa. Strateginen yleiskaava tehdään oikeusvaikutteisena ja se tulee olemaan voimassa yhtäaikaaisesti rantojen ja kylien rakentamista ohjaavien rantaosayleiskaavojen kanssa. Strategisen yleiskaavan laatimisprosessi noudattaa maankäyttö- ja rakennuslaissa määriteltyä yleiskaavan laatimisprosessia. Strateginen yleiskaava myös ohjaa laadittaessa uusia tai muutettaessa voimassa olevia osayleis- tai asemakaavoja.

Kaavan alustavana tavoitteena on selvittää:

- Oriveden rooli Tampereen kaupunkiseudulla
- Yhdyskuntarakenteen toimivuus, taloudellisuus ja ympäristön laatu
- Kaupungin kasvusuunnat ja kehittämisen painopisteet
- Yritysalueiden sijoittuminen ja profilointi; elinkeinoelämän toimintaedellytykset
- Valtatien 9 tarjoamat mahdollisuudet, Orituvan ja Yliskylän rooli
- Joukkoliikenteen ja valtatie 9 kehittäminen
- Aseman seutujen ja Hiedan alueen kehittämismahdollisuudet, toimintojen yhteensovittaminen
- Monimuotoiset ja tasokkaat asumismahdollisuudet
- Taajaman ja maaseudun välinen suhde
- Vapaa-ajan, virkistyksen, matkailun ja hyvinvoinnin edistäminen

Varsinainen strategisen yleiskaavan laadinta aloitettiin keväällä 2018 läh-

Pöytäkirjan tarkastajat:

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

tötietojen koostamisella. Konsultti koosti lähtötietoraportin (liite), jossa käydään läpi kaupungin maankäyttöön liittyviä teemoja sekä kaavatyöhön vaikuttavia suunnitelmia ja linjauksia. Lähtötietoja ja alustavia tavoitteita käsiteltiin yhdessä Oriveden ulkopuolisten viranomaisten kanssa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa viranomaisaloitusneuvottelussa. Kokouksessa todettiin mm., että maakuntakaavan selvityksiä voi käyttää pitkälti strategisen yleiskaavan perusselvityksinä.

Viranomaisaloitusneuvottelun teemoista on kuvaus vuorovaikutusraportissa.

Asukkaiden ja muiden Orivedellä toimivien osallisten näkemyksiä kuultiin sekä 28.3.2018 järjestetyssä yleisötyöpajassa että nettikyselyssä, joka oli auki 27.4.-15.5.2018. Tuloksista on kirjoitettu tiivistelmä vuorovaikutusraporttiin.

Kartoitettujen osallistavoitteiden ja yleiskaavatoimikunnan ajatusten pohjalta konsultti työstä kaksi kehityskuvaskenaariota. Kehityskuvia esiteltiin ja niiden teemoja käsiteltiin valtuutetuille 9.10.2018 järjestetyssä pelityöpajassa sekä 9.10.2018 järjestetyssä viranomaistyöneuvottelussa. Kehityskuvat ja niistä saatu palaute on esitetty vuorovaikutusraportissa.

Kehityskuvista saadun palautteen ja yleiskaavatoimikunnan työskentelyn pohjalta kaavakartta sai muotonsa, jossa on erillisillä kartoilla käsitelty toisessa kartassa koko kaupunkia ja toisessa keskustaajamaa ympäristöineen.

Kaavan lähtökohtaiset tavoitteet ovat täsmentyneet edellä esitettyjen lähtötiedon koostamisen ja vuorovaikutusprosessin aikana.

Kaupunkirakenne

Saavutettavuus, vetovoimatekijät ja kunnallistaloudellisuus ohjaavat tulevaa rakentamista olemassa olevan rakennetun ympäristön läheisyyteen täydennys- ja lisärakentamisena. Maaseudulla tämä ratkaistaan pitkälti rantojen yleiskaavalla, jonka yhteydessä on myös tehty edullisuusvyöhyketarkasteluja. Keskustaajamassa tämä tarkoittaa rakentamisen yhteydessä ympäristön laadun ja toiminnallisuuden kehittämistä. Keskeinen ratkaistava kaupunkirakenteellinen kysymys strategisessa yleiskaavassa on Yliskyläntieltä Hietaan ulottuvan eteläisen vyöhykkeen kehittäminen, jossa liikeneratkaisujen toteutuminen on suuressa roolissa.

Liikkuminen

Keskeistä kaavassa on liikeneratkaisujen kynnyskysymysten tunnistaminen. Valtatien parantamiseen liittyvien eritasoliittymäsuunnitelmien toteutuminen mahdollistaa monenlaisia uusia maankäytön avauksia. Keskustaajamassa tärkeää on joukkoliikenteen tukeminen keskustaajaman tiivistämisellä ja matkaketjujen jatkuvuuden turvaamisella. Raideinfrastruktuurin parantaminen sekä kehittämishankkeet mm. Hiedan ympäristössä tukisivat Oriveden roolia rautatien varren kaupunkina.

Maisema ja miljö

Uudisrakentaminen tulee toteuttaa siten, että se tukee alueiden miljöötä ja vetovoimaisuutta. Erityisesti taajamassa korostuu kävely- ja pyöräily-ympäristöjen kehittäminen.

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

päristön tukeminen. Myös valtatie ja radan kulkueste- ja miljööhaittojen vähentämiseen on tärkeää kiinnittää huomiota. Kulttuuriympäristön ja luonnon arvot tulee turvata ja nostaa vetovoimatekijöiksi.

Palvelut ja elinkeinot

Nykyistä palvelurakennetta on tarpeen tukea ohjaamalla asutusta joukkoliikennekäytävän varsille ja palveluiden läheisyyteen. Taajaman kehitettäviä palvelukeskittymiä ovat ydinkeskusta, Oripohja sekä Aseman lähiympäristö. Palveluita voidaan kehittää myös valtatie varrella, kuitenkin niin, ettei keskustaajama menetä elinvoimaansa. Valtatie varrella elinkeinon kehittämispaikka on Oripohja. Valtatie varren taajamasta Tamperelle suuntautuvien alueiden potentiaalia pyritään hyödyntämään koko matkalla. Alueella on suhteellisen vähän asukkaita. Valtatie parantamishankkeen toteutuminen on näiden alueiden kannalta kriittistä.

Maaseudulla rakentamista ohjataan rantojen yleiskaavan mukaisesti kylä- ja helmiin tukemaan olemassa olevia palveluita. Maaseudun elinkeinoissa korostuu perinteisten elinkeinon rinnalla kasvava luonto- ja maaseutumatkailu.

Asuminen

Kaupungin strateginen tavoite 0,5% vuotuisesta väestönkasvusta nähdään kaavassa mahdollisena. Luku on vuoteen 2040 tarkasteltuna saman suuntainen maakuntakaavan suunnitteen kanssa. Kaupunki voi toimillaan edistää tavoitteen toteutumista. Tärkeää on ajoituksen hallittu suunnittelu.

Suuri osa orivesiläisistä asuu tällä hetkellä keskustaajamassa, jossa palvelut ovat kompaktisti lähellä ja julkiset liikenneyhteydet suuriin kaupunkoihin saatavilla. Asumiseen liittyviä haasteita ovat esimerkiksi uudemman vuokratokannan puute ja ikäihmisille soveltuvien asuntojen heikko kunto.

Keskustaajamassa keskeinen tavoite on siis monipuolistaa asumismahdollisuuksia. Keinoja ovat täydennysrakentaminen ja käyttötarkoitusten muutokset sekä myös maltillinen laajentaminen taajaman sopivilla reuna-alueilla. Väestön suhteen eräs kriittinen paikka on toimintojen ja asukkaiden vähentämisestä kärsinyt *Hirsilä, jonka kehittymiselle etsitään kaavassa ratkaisuja.* (kokouksessa tehty lisäys)

Strategisen yleiskaavan tarkoituksena on osoittaa kaupungin maankäytön tulevia suuntia ja painopisteitä. Kaavassa käsitellään maankäyttöä erittäin laajamittakaavaisella ja yleispiirteisellä tasolla. Kaavalla ei ohjata suoraan yksittäisten rakennuksien rakentamista. Esitettyjen merkintöjen sijainnit ovat yleispiirteisiä ja tarkentuvat lähemmässä suunnittelussa.

Strategisen yleiskaavan suhde muihin yleiskaavoihin

Strateginen yleiskaava on oikeusvaikutteinen kehittämistavoitteita koskevien merkintöjensä osalta. Kaavan on tarkoitus olla voimassa samanaikaisesti muiden oikeusvaikutteisten yleiskaavojen kanssa. Näitä ovat mm. tekeillä oleva rantojen yleiskaava sekä mahdollisesti tulevaisuudessa tehtävä taajaman suunnittelua tarkentava osayleiskaava. Strategisella yleiskaavalla ja tarkemmilla osayleiskaavoilla on molemmilla omat tehtävänsä ja ne tukevat toisiaan.

Strategisen yleiskaavan suhde maakuntakaavaan

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen kaavoitusjärjestelmä tuntee kolme varsinaista kaavatasoa: maakuntakaavan, yleiskaavan ja asemakaavan. Yleiskaavataso on luonteeltaan joustava ja voi myös käsitellä erilaisia erityisteemoja, eri mittakaavaisin kaavoin. Oriveden strateginen yleiskaava tarkastelee koko kunnan kehityksen suuntia, painopisteitä ja verkostoja strategisella otteella. Näin ollen maakuntakaavan yksityiskohtaisimmat merkinnät on paikoin esitetty kaavassa jopa maakuntakaavaa epätarkemmalla tasolla. Tulevassa osayleiskaavoituksessa tulee edelleen ottaa maakuntakaavan yksityiskohtaisemmat määräykset huomioon. Strateginen yleiskaava ei luo osayleiskaavoituksen ja maakuntakaavan välille kaavahierarkista välitasoa, joka estäisi maakuntakaavan välittymistä tarkempaan suunnitteluun.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Yleiskaavatoimikunta käsittelee kokouksessa

- Kaavan aikataulun tarkistaminen ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen
- Tampereen kaupunkiseudun viherrakenteen yleissuunnitelma ja sen huomioiminen kaavaratkaisussa
- Kaavan vaikutusten arviointi
- Kaavan toteuttaminen
- Muut mahdolliset asiat

Ehdotusta täydennetään kokouksessa edellä mainittujen asioiden käsitteilyn jälkeen.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä lisäys päätösehdotukseen: Yleiskaavatoimikunta käsittelee kokouksessa ja päättää:

- Kaavan aikataulun tarkistaminen ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen
 - kaavan aikataulua tarkistetaan siten, että aikataulu siirtyy noin yhdellä (1) kuukaudella eteenpäin kuitenkin siten, että kaavan hyväksyminen tapahtuisi kesäkuussa 2019.
 - kaavaluonnos asetetaan nähtäville noin helmikuun 2019 puolivälissä ja siitä pyydetään viranomaisten lausunnot.
- Tampereen kaupunkiseudun viherrakenteen yleissuunnitelma ja sen huomioiminen kaavaratkaisussa
 - sovitaan, miten Tampereen kaupunkiseudun viherrakenteen yleissuunnitelma huomioidaan kaavaratkaisussa.
- Kaavan vaikutusten arviointi
 - käydään läpi kaavan vaikutusten arviointi ja tehdään vaikutusten arviointiin tarvittaessa tarkennuksia.
- Kaavan toteuttaminen
 - todetaan kaavan toteuttamisesta muun muassa,
 - että kaavan käyttäminen kunnan maankäyttöä ohjaavana työvälineenä voidaan aloittaa heti kaavan saatua lainvoiman.

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

- että oikeusvaikutteinen yleiskaava tulee ohjaamaan osayleiskaavotusta, asemakaavoitusta sekä muuta maankäytön suunnittelua.
- että rantojen yleiskaava ja strateginen yleiskaava yhteensovitetään.
- että suunnittelua ja toteutusta määrittelevien oikeusvaikutusten ohella Oriveden strategisella yleiskaavalla on useita muita, oikeusvaikutuksettomia käyttötarkoituksia ja merkityksiä. Strategista yleiskaavaa voidaan hyödyntää esimerkiksi arvioidessa muiden kaavojen ajantasaisuutta ja laadittaessa kaavoitusohjelmaa ja -katsausta, rakennusjärjestystä ja rakentamistapaohjeita.
- että kaavassa osoitettava valtatie 9 kehittäminen Tampereen suuntaan on edellytys valtatie varren maankäytön kehittämiseksi ja Oriveden saavutettavuudelle.

• Muut mahdolliset asiat

- Asemanseudun ja Hiedan alueen jatkokehittäminen
- Asemanseudun ja Hiedan alueen kehittämisselvitysraportti asetetaan nähtäville yhdessä kaavaluonnoksen kanssa, mutta Asemanseudun ja Hiedan alueen jatkokehittämisen käsittely eriytetään strategisen yleiskaavan käsittelystä MAL-valmistelun yhteyteen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että yleiskaavatoimikunnan varapuheenjohtaja Anne Nousiainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18.00.

Merkittiin, että suunnittelija Minttu Kervinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Yleiskaavatoimikunta 22.08.2019 § 16

Strategisen yleiskaavan luonnosvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 4.3. – 2.4.2019. Kuntalaisilla ja muilla osallisilla oli mahdollisuus kirjallisesti esittää mielipiteitä aineistosta nähtävilläoloaikana ja aineistosta pyydettiin lausunnot viranomaistahoilta.

Aineistosta annettiin 16 lausuntoa ja 12 mielipidettä.

11.6.2019 pidettiin yleiskaavatoimikunnan seminaari (muistio seminaarista liitteenä), jossa tutustuttiin strategisen yleiskaavan luonnosvaiheen aineistosta saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä konsultin niihin laatimien alustaviin vastineluonnoksiin ja sovittiin, että yleiskaavatoimikunnan seuraavassa varsinaisessa kokouksessa jatketaan vastineluonnosten käsittelyä toimitettavan aineiston pohjalta.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Yleiskaavatoimikunta käsittelee saapuneet lausunnot ja mielipiteet sekä konsultin niihin laatimat alustavat vastineluonnokset ja tekee tarvittavia tarkennuksia vastineluonnoksiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että elinvoimajohtaja Pirkko Lindström poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 16.52.

Merkittiin, että tekninen johtaja Antti Jortikka poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 16.58.

Merkittiin, että suunnittelija Minttu Kervinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Yleiskaavatoimikunta 30.10.2019 § 21

Konsultti on muokannut strategisen yleiskaavan kaava-aineistoa yleiskaavatoimikunnan edellisessä kokouksessa sovittujen vastineiden pohjalta ja toimittanut kaava-aineiston muokattuna:

- vastineiden mukaan muokattu kaavakartta määräyksineen
- vastineiden mukaan muokattu kaavaselostus
- vastineiden mukaan muokattu lähtötietoraportti
- viime kokouksessa sovitun mukaan viimeistelty vastineraportti

Kaava-aineisto on vielä alustavaa ja muuttuu kokouksessa. Luonto-asioiden osalta aineisto on vielä osin kesken.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Yleiskaavatoimikunta käy kaava-aineiston läpi, tekee siihen tarvittavia tarkennuksia ja päättää jatkotoimenpiteistä.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä muutos päätösehdotukseen: Yleiskaavatoimikunta käy kaava-aineiston läpi, tekee siihen tarvittavia tarkennuksia ja päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaavaehdotus asetetaan MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n ja 20 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville tammikuussa 2020 ja pyydetään siitä tällöin viranomaisten ja naapurikuntien lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että suunnittelija Minttu Kervinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 10.02.2020 § 14

Strategisesta yleiskaavasta järjestetään esittelytilaisuus kuntalaisille ja päättäjille tiistaina 3.3.2020 kello 17.00 alkaen. Kahvitarjoilu ennen tilaisuutta kello 16.30. Strategista yleiskaavaa tulee esittelemään FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä suunnittelija Minttu Kervinen.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Yleiskaavatoimikunta	§ 3	28.01.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 16	22.08.2019
Yleiskaavatoimikunta	§ 21	30.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 14	10.02.2020
Yleiskaavatoimikunta	§ 3	17.06.2020

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n ja 20 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä viranomaisten ja naapurikuntien lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että yleiskaavatoimikunnan puheenjohtaja Antti Nieminen, elinvoimajohtaja Pirkko Lindström ja vt. kaavoituspäällikkö Seppo Tingvall olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Yleiskaavatoimikunta 17.06.2020 § 3

Strategisen yleiskaavan ehdotusvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 26.2. - 26.3.2020. Kuntalaisilla ja muilla osallisilla oli mahdollisuus kirjallisesti esittää muistutuksia aineistosta nähtävilläoloaikana ja aineistosta pyydettiin lausunnot viranomaistahoilta.

Kaavaehdotuksesta annettiin 20 lausuntoa ja 13 muistutusta.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Yleiskaavatoimikunta käsittelee saapuneet lausunnot ja muistutukset sekä konsultin niihin laatimat vastineluonnokset ja tekee tarvittavia tarkennuksia vastineluonnoksiin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Riitta Jakara poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 17.08.

Merkittiin, että suunnittelija Minttu Kervinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Yleiskaavatoimikunta

§ 4

17.06.2020

Muut esille tulevat asiat

Yleiskaavatoimikunta 17.06.2020 § 4

Muita esille tulevia asioita ei ollut.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät: -

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Oriveden kaupungin yleiskaavatoimikunta

Oriveden kaupungin yleiskaavatoimikunta

Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi

Käyntiosoite: Keskustie 23, 35300 Orivesi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@orivesi.fi

Puhelinnumero: 03 5655 6000 (vaihe)

Faksinumero: 03 5655 6190

Kirjaamon aukioloaika: maanantai - perjantai kello 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja on 24.6.2020 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta on muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Kunnallisvalitus, pykälät: -

Hallintovalitus, pykälät: -

Valitusviranomainen

Valitus tehdään §:t Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Puhelin (asiakaspalvelu): 029 56 42210

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihe: 029 56 42200

Aukioloaika: maanantai - perjantai kello 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen

katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa valitusviranomaiselle henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä taikka lähettää lähetin välityksellä, postitse, faksina tai sähköpostina. Valituksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Postiin valitus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Faksina tai sähköpostina toimitetun valituksen on oltava toimitettu niin, että se on määrääjän viimeisenä päivänä ennen valitusvi-

ranomaisen aukioloajan päättymistä viranomaisen käytettävissä vastaanot-
tolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalve-
lussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .
Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä
päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen
mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisu-
vaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua
tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 1 - 4